

CONSIGLIO COMUNALE DI MASSAGNO

Massagno, il 4 aprile 2022

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

Riguardante il MM 2593, concernente la richiesta di credito suppletorio di fr. 435'000.- (IVA inclusa) per la progettazione, direzione lavori ed esecuzione delle canalizzazioni all'interno delle opere previste per il PGS (incrocio Via Tesserete-Via San Gottardo, zona ex-Arizona)

Signor Presidente e Consiglieri,
la Commissione Edilizia si è riunita in data 7 marzo 2022 presso la sala del Consiglio Comunale, alla presenza del signor Aus der Beek (UT) e degli ing. Canepa e Ranocchio (studio Lucchini&Canepa, progettisti) per discutere ed esaminare il MM. 2593. Non era presente alcun rappresentante del Municipio.

Come descritto nel Messaggio Municipale, la richiesta di credito suppletorio si giustifica con le modifiche che si sono susseguite nel tempo riguardo al ridisegno della geometria stradale della zona in questione, a migliorie tecniche del progetto, quali raccordi gradualmente e aumento delle profondità delle camere d'ispezione, la valutazione di sottomurazioni necessarie su via Vicolo Vecchio, l'esigenza di razionalizzazione degli interventi per limitare al minimo i disagi al traffico, con la presumibilmente gestione di una corsia di transito durante i lavori.

Gli ingegneri hanno presentato i dettagli tecnici che confermano l'importanza e la complessità dell'opera. Ci è stato comunicato che il Cantone avrebbe voluto iniziare i lavori già a maggio 2022 e che la durata dell'opera prevista è di circa un anno.

La commissione, ha ribadito l'importanza degli investimenti alle strutture pubbliche e la priorità, nell'esecuzione dei lavori, di razionalizzare al meglio l'intervento così da limitare i disagi in una zona dove il traffico è già particolarmente intenso.

Di conseguenza i membri della Commissione dell'Edilizia propongono all'unanimità di approvare il MM 2593 e chiedono quindi di risolvere, come da Messaggio Municipale:

1. E' approvata la modifica del progetto di sistemazione delle canalizzazioni acque miste e meteoriche che interessano l'incrocio via San Gottardo via Tesserete
2. E' concesso il credito suppletorio di 435'000.- (IVA inclusa), dei quali 68'000.- per il MM 2275 e 367'000.- per il MM 2311
3. Gli importi saranno iscritti al conto investimenti sotto le rispettive voci, l'ammontare del sussidio sarà dedotto a consuntivo. L'ammortamento del bene, art. 17 del regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC), è previsto al 2.5% - durata 40 (con possibilità di ammortamento integrale a bilancio dopo l'avvenuta emissione di contributi PGS del 2019)
4. La data di decadenza del credito è fissata al 31.12.2024 ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC

Per la Commissione dell'Edilizia

Roberto Brignoni

Romina Del Monte

Ugo Früh (relatore)

Domenico Lungo

Marco Ponti

Francesco Ruggia (presidente)

Isabella Steiger—Felder