



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE PROCEDURA IN NOTIFICA

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- 1 Istante:** Quokka Sagl, Piazza S. Lucia 7, 6900 Massagno
- 2 Proprietario del fondo:** Claudio Mazzucchelli, Via Miravalle 18, 6900 Massagno
- 3 Genere dell'opera:** cambio destinazione da abitazione primaria ad abitazione secondaria utilizzata per locazioni di breve durata a scopi turistici superiori a 90 giorni
- 4 Destinazione degli edifici o impianti:** edificio abitativo
- 5 Descrizione del fondo:**
Località: Via Miravalle 18
Nr. di mappa: 603 RFD
Superficie mq.: 1'231
Coltura: edificio, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo
- 6 Richieste di deroghe:** nessuna
- 7 Periodo di pubblicazione: dal 21 novembre al 5 dicembre 2025**
* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
- 8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00 (il martedì fino alle 18.30)
- 9 Opposizioni: (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- 10** Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:

- albo comunale
- all'istante
- progettista
- ai proprietari confinanti