



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- 1 Istante:** A++ Lugano - Arch SA, via San Gottardo 53, 6900 Massagno
- 2 Proprietario del fondo:** GBT Holding SA, c/o Paolo Colombo, via dei Gilardi 3a, 6926 Montagnola
- 3 Genere dell'opera:** Variante in corso d'opera ristrutturazione con ampliamento villa
- 4 Destinazione degli edifici o impianti:** abitazione a carattere residenziale
- 5 Descrizione del fondo:**
Località: Via Comorgio 2
Nr. di mappa: 322 RFD
Superficie complessiva mq.:1'236
Coltura: edificio, rivestimento duro, humus
- 6 Richieste di deroghe:** nessuna
- 7 Periodo di pubblicazione: dal 22 agosto al 5 settembre 2025**
* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
- 8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00
- 9 Opposizioni: (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- 10** Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:

- al Dipartimento del Territorio
- albo comunale
- all'istante
- progettista
- ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto depositato all'Ufficio tecnico